

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ  
ТАВДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

<b>Наименование муниципального образования</b>	<b>Тавдинский городской округ</b>
<b>Центр муниципального образования</b> (город, поселок, село)	<b>Город Тавда</b>
– <b>численность населения, тыс. чел.</b>	<b>37009</b>
– <b>расстояние до г. Екатеринбурга по автомобильной дороге, км</b>	<b>360</b>
– <b>расстояние до г. Екатеринбурга по железной дороге, км</b>	<b>359</b>
<b>Глава администрации муниципального образования</b> (фамилия, имя, отчество)	<b>Миронов Валентин Викторович</b>
<b>Ответственный за реализацию инвестиционной политики</b> (фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	<b>Романович Александр Михайлович</b> – заместитель главы администрации 8 (34360) 5-00 00 <a href="mailto:tavda@egov66.ru">tavda@egov66.ru</a>
<b>Контактная информация администрации муниципального образования</b> (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети «Интернет», официальное печатное издание)	Свердловская область г. Тавда ул. Кирова, 118 623950 Тел. (34360) 5-00-00; Факс 5-32-71 E-mail: <a href="mailto:tavda@egov66.ru">tavda@egov66.ru</a> Общественно-политическая газета «Тавдинская правда»

Паспорт составлен «9» июня 2022 года

Глава Тавдинского городского округа \_\_\_\_\_ (Миронов В.В.)

**Структура Инвестиционного паспорта муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области**

1. Общие сведения
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни
3. Производственный комплекс
4. Транспорт и транспортная инфраструктура
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность
8. Бюджетная обеспеченность
9. Общие данные, сведения о мерах поддержки предпринимателей

### 1. Общие сведения

1.1. Полное наименование муниципального образования Тавдинский городской округ

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 43

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 656 058, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего - 18 683, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель - 2 630 га;

1.3.1.2. площадь незастроенных земель - 16 053 га;

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, всего, га, - 114 716, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельскохозяйственными угодьями - 38 350 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – 26000 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га - 2 032, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 1 983 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - 0 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га - 570 634, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 508 056 га,

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд – 62 578 га,

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 8 286, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га – 8286 га,

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить):

#### Озера:

Название озера	Площадь, га	Название озера	Площадь, га
Б. Индра	3296	Пухта	34
М. Индра	225	Контыпка	74
Тяпка	182	Тумба	581
Патра	50	Поганое	255
Б. Чебаркуль	195	Кабаево	
Нюрма	80	Матюшино	80
Тормольское	156	Коробейниково	280
Песчаное	66	Щучье	317
Каранино	261	Карабашево	100
Среднее	425	Дощаное	63
Источное	630	Тавлеево	4
Суйталка	70	Шайганское	2144
Дикое (Дуброво)	285	Чебаркуль	62
Янычково	1695	Щучье	23
Б. Сатыково	1306	Карасье	40
М. Сатыково	465	Духовское	50
Князево	100	Камышное	90
Дикое (Лайма)	31	Халтурино	108
Тормышково	134	Глубокое	86
Ивановское	100	М. Князево	74
Носкинбаш	2545	Тагильская старица	85
Зарослое	172	Гузеево	113

**Реки:** Тавда, Азанка, Белая, Бильтинка, Десяткина, Духовка, Земляная (Бол. Земляная), Карабашка, Каратунка, Малушка, Масса, Мал. Земляная, Ошмарка (Бол. Ошмарка), Павья, Ржавец, Тегень, Хмелевка, Чернушка, Чекшанка.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего – 15 га.

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да/нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования – Да:

- Генеральный план Тавдинского городского округа применительно к г. Тавда Свердловской области, утвержден решением Думы Тавдинского городского округа от 18.10.2012 № 10/1;
- Генеральный план Тавдинского городского округа, утвержден решением Думы Тавдинского городского округа от 21.02.2013 № 15/2;
- Генеральный план Тавдинского городского округа применительно к 11-ти сельским населенным пунктам, утвержден решением Думы Тавдинского городского округа от 26.06.2014 № 39/5;
- Правила землепользования и застройки части территории Тавдинского городского округа - г. Тавда, утверждены решением Думы Тавдинского городского округа от 29 марта 2010 года № 29/3;
- Правила землепользования и застройки части территории Тавдинского городского округа – территории вне населенных пунктов, утверждены решением Думы Тавдинского городского округа от 23.08.2012 № 8/5;
- Правила землепользования и застройки части территории Тавдинского городского округа - территории 42 сельских населенных пунктов, утверждены решением Думы Тавдинского городского округа от 24.01.2013 № 14/1.

## 2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
<b>2.1.</b>	<b>Численность постоянного населения, всего, в том числе:</b>	<b>тыс. чел.</b>	39,04	38,44	38,43	38,02	37,62
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте <sup>1</sup>	тыс. чел.	21,6	20,30	20,47	20,65	20,32
		процент от общей численности населения	55,3	52,81	53,3	54,3	54,0
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	7,3	7,44	7,27	7,16	7,04
		процент от общей численности населения	18,6	19,4	18,9	18,8	18,7
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	10,5	10,7	10,7	10,21	10,26
		процент от общей численности населения	26,8	27,79	27,8	26,9	27,3
<b>2.2.</b>	<b>Коэффициент общей демографической нагрузки<sup>2</sup></b>	<b>единиц</b>	0,82	0,88	0,88	0,84	0,85
<b>2.3.</b>	<b>Численность экономически активного населения, всего</b>	тыс. человек	18,9	18,9	19,2	19,2	18,2
<b>2.4.</b>	<b>Численность занятых в экономике, всего, в том числе:</b>	тыс. человек	15,3	15,2	11,7	11,7	11,5
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций в негосударственном	тыс. человек	10,0	9,7	7,1	7,0	6,7

<sup>1</sup> Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности.

<sup>2</sup> Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта).

	секторе, всего, в том числе:						
2.4.1.1.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. человек	5,8	5,8	5,6	5,0	3,2
		процент от общей численности занятых в экономике	37,9	38,2	49,6	42,7	27,8
2.4.2.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. человек	5,3	5,5	4,8	4,7	4,3
		процент от общей численности занятых в экономике	34,6	34,8	41,0	40,2	37,4
2.5.	<b>Численность населения, признанного в установленном порядке безработными</b>	человек	442	344	299	771	255
2.6.	<b>Уровень регистрируемой безработицы<sup>3</sup></b>	процент	2,34	1,82	1,54	4,02	1,41
2.7.	<b>Численность населения с высшим профессиональным образованием</b>	тыс. человек	12,3	н/д	н/д	н/д	н/д
		процент от общей численности населения	31,5	н/д	н/д	н/д	н/д
2.8.	<b>Среднемесячная заработная плата</b>	руб. чел./ в месяц	24884,5	27935,2	30190,6	32430,0	34412,4
2.9.	<b>Среднедушевые денежные доходы населения</b>	руб. чел./ в месяц	13117,5	13208,2	13340,3	16147,7	16853,0
2.10.	<b>Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума</b>	тыс. человек	3,95	2,61	2,53	2,5	2,0
		процент от общей численности населения	10,1	6,8	6,6	6,6	5,4

### Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
<b>Учреждения среднего профессионального образования</b>							
<b>Наименование организации:</b>		ГАПОУ СО Тавдинский техникум имени А.А. Елохина					
1.	Основные направления подготовки	<i>Программы подготовки специалистов среднего звена:</i> Техническое обслуживание и ремонт двигателей, систем и агрегатов автомобилей, Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям), Товароведение и экспертиза качества потребительских товаров, Поварское и кондитерское дело, Документационное обеспечение управления и архивоведение. <i>Программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих:</i> мастер столярно-плотничных, паркетных и стекольных работ,					

<sup>3</sup> Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов.

		мастер по ремонту и обслуживанию инженерных систем жилищно-коммунального хозяйства, сварщик (ручной и частично механизированной сварки (наплавки), мастер отделочных строительных и декоративных работ, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования. <i>Адаптивные программы профессионального обучения:</i> Кухонный рабочий, штукатур, швея.					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	650	650	598	548	450
<b>Учреждения высшего образования и их филиалы</b>							
<b>Наименование организации:</b>							
1.	Основные направления подготовки	отсутствуют					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	0	0	0	0	0

### 3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
3.1.	<b>Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:</b>	<b>млн. рублей в ценах соответствующих лет</b>	1706,3	2315,0	2097,2	2238,5	2949,4
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн. рублей в ценах соответствующих лет	1320,3	1556,4	1436,9	1783,2	2244,2
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3.2.	<b>Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)</b>	процент	108,4	117,8	92,3	124,1	125,8
3.3.	<b>Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения</b>	тыс. рублей на человека в год	43,3	59,4	54,6	58,9	78,4
3.4.	<b>Объем работ, выполненных собственными силами</b>	млн. рублей	н/д	н/д	н/д	180,0	н/д

	<b>по виду деятельности «Строительство»</b>						
3.5.	<b>Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)</b>	процент	н/д	н/д	н/д	100,3	н/д

**Перечень основных предприятий<sup>4</sup>**

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
<b>Вид экономической деятельности<sup>5</sup>:</b>		<b>ООО «Тавдинский фанерно-плитный комбинат»</b>					
<b>Наименование предприятия:</b>							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. рублей	353,00	422,24	439,2	439,7	535,4
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	96,9	119,6	104,0	100	121,8

<sup>4</sup> В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

<sup>5</sup> Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел D. Обрабатывающие производства.

раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел F. Строительство.

раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел H. Гостиницы и рестораны.

раздел I. Транспорт и связь.

раздел J. Финансовая деятельность.

раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

раздел M. Образование.

раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Фанера Куб. м	47128	54830	53585	51990	49602
4.	Среднесписочная численность работников	человек	819	828	829	793	754
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей на человека в месяц	17676	19777	21613	21724	26325
6.	Количество вновь созданных/модернизованных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	0	0	0	0	0

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
<b>Вид экономической деятельности<sup>6</sup>:</b>		<b>МУП ТГО «Тавдинские инженерные системы»</b>					
<b>Наименование предприятия:</b>							
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	холодное водоснабжение (питьевая вода), млн. руб.	19,600	28,700	21,400	18,259	-
водоотведение, млн. руб.		7,029	9,750	9,100	7,824	-	
горячее водоснабжение, млн. руб.		0,351	4,743	5,000	6,354	3,686	

<sup>6</sup> Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел D. Обрабатывающие производства.

раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел F. Строительство.

раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел H. Гостиницы и рестораны.

раздел I. Транспорт и связь.

раздел J. Финансовая деятельность.

раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

раздел M. Образование.

раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.



		тепловая энергия собственной выработки, млн. руб.	18,595	21,866	19,500	23,748	32,178
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%/холодное водоснабжение	92,51	114,84	71,82	95,34	-
		%/водоотведение	98,57	103,71	96,02	108,24	-
		%/тепловая энергия собственной выработки	87,62	101,45	99,20	94,44	101,56
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	м <sup>3</sup> /холодное водоснабжение (питьевая вода)	1 239 195	1 423 067	1 021 976	934 712	-
		м <sup>3</sup> /водоотведение	608 558	631 161	606 015	625 619	-
		м <sup>3</sup> /горячее водоснабжение	3 667,40	33 564,00	40 270,00	48 190,44	35681,71
		Гкал/тепловая энергия собственной выработки	7 676,00	7 787,00	7 725,00	7 295,38	7409,11
4.	Среднесписочная численность работников	человек	289	289	278	271	256
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей на человека в месяц	15 203,53	16 858,35	18 857,28	20 496,42	22044,14
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	0	0	0	0	0

## 4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
<b>4.1.</b>	<b>Транспортная инфраструктура:</b>						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	695,39	693,89	693,89	703,88	730,92
4.1.1.1.	федеральных	км	0	0	0	0	0
4.1.1.2.	областных	км	337,56	337,56	337,56	337,56	337,56
4.1.1.3.	местных	км	357,83	356,33	356,33	366,32	393,04
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции _____ км)	проектная, вагонов в сутки	300	300	300	300	300
		фактическая, вагонов в сутки	131	131	131	131	131
<b>4.2.</b>	<b>Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:</b>	<b>тыс. тонн в год</b>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	н/д	н/д	н/д	0	0
<b>4.3.</b>	<b>Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта</b>	<b>тыс. тонно-километров в год</b>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год	н/д	н/д	н/д	0	0
<b>4.4.</b>	<b>Парк автотранспортных средств, всего<sup>7</sup>, в том числе по видам:</b>	<b>единиц</b>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.4.3.	автобусы	единиц	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

<sup>7</sup> По данным учета отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

## 5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура

### 5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – 5

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - МТС, Мотив, Билайн, Мегафон, Tele2.

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в сети «Интернет» – 2

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в сети «Интернет» – ОАО «Ростелеком», ЗАО «К-Телеком»

### 5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков – 9

5.2.2. Наименование банков – Дополнительный офис «Тавдинский» ПАО КБ «УБРиР»; Свердловское отделение № 7003 ОАО «Сбербанк России», ООО «Регулфинанс», Кредитный потребительский кооператив «Содействие», «Совкомбанк», ПАО «Почта банк», Кредитный потребительский кооператив «Союз-кредит», ООО МКК «Пятак», Юниденьги, Займ – экспресс.

### 5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний – 3

5.3.2. Наименование страховых компаний – Росгосстрах, СМК «АСТРАМЕД-МС» (ОАО), Филиал № 2 ГУ Свердловского регионального отделения фонда социального страхования Российской Федерации.

## 6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Единицы измерения	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Имеющийся резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб. м	1655,71	-	-
Электроэнергия	мВт	130,15	-	-
Вода	куб. м	8000	4000	-
Очистные сооружения	куб. м	6315	2185	-
Вид ресурса	Единицы измерения	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
3 месторождения торфотуфов, учитываемые государственным кадастром месторождений, 26 месторождений торфа	тонн	13 млн. тонн.	Запасы сосредоточены на больших территориях, в основном – среднего залегания, т.е требует снятия слоя почвы от 1,5 метров, но имеются месторождения мелкозалежные (глубина залегания – до 1,5 метров) – Подъельничное, Островное, Большая Перейма, Сатыково, Липовское.	
23 месторождения сапропеля, учтенные государственным балансом, в основном органического, органо-силикатного и карбонатного классов		н/д	Месторождения сосредоточены в основном в левобережной, более заниженной части Тавдинского района, особенно в озерах Большое и Малое Сатыково, Янычково, Шайтанское, Большая и Малая Индра, Большое и Малое Дикое, Чебаркуль, Щучье	

месторождение кирпичных глин	Куб. м.	более 10 тыс. куб.м.	г. Тавды в районе п. Фабрика, 1 км. Качество сырья допускает производств пустотелых, полнотелых и печных безмарочных кирпичей.	
1 месторождение минеральных подземных вод		Термальная хлоридная натриевая йодо-бромная вода, добываемая с глубины 1457 м.	Южная часть г. Тавда. Левый берег р. Каратунка	
Годовая расчетная лесосека	Тыс. м <sup>3</sup>	1085,9		
Песок		н/д	П. Карьер	
Лигнин – отходы производства		н/д	5 км	
<b>6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью</b>				
до 5 га	от 5 до 10 га	от 10 до 50 га	от 50 до 100 га	свыше 100 га
3	3			
<b>6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств (с приложением фото материалов для формирования инвестиционных предложений)</b>				

**Площадка № 1**

<u>Название площадки</u>	<u>Промышленная площадка с возможностью размещения предприятия и производства с санитарно-защитной зоны 50 м</u>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

**1. Положение и окружение инвестиционной площадки**

Место расположения (адрес)	Свердловская обл., г. Тавда, ул. Матросова, 25
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	360 км
центра МО	3 км
автомагистрали (название дороги)	Тавда-Екатеринбург; Тавда-Тюмень
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Аэропорт «Рошино» - 120 км

**2. Характеристика территории инвестиционной площадки**

Площадь, в га	2,2
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до _____ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

**3. Правовой статус инвестиционной площадки**

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность
-------------------	--

	<input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	-

#### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	11 м
Теплоснабжение	Гкал/час		Возможность подключения отсутствует	-
Электроэнергия	кВт		Возможность подключения имеется	Опора на участке
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	76 м
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	85 м

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
3 здания	1000 кв.м.					

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>8</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
нет	нет	нет

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	в распоряжении органа местного самоуправления
Юридический адрес <sup>9</sup> :	г. Тавда ул. Кирова 118
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Афанасьева Елена Юрьевна Отдел архитектуры и градостроительства
Телефон	8 (34360) 5-35-41

<sup>8</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>9</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

e-mail	tavda@egov66.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Собственность на земельный участок не разграничена	

**Площадка № 2**

<b><u>Название площадки</u></b>	<b><u>Промышленная площадка с возможностью размещения предприятия и производства с санитарно-защитной зоны 50 м</u></b>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

**1. Положение и окружение инвестиционной площадки**

Место расположения (адрес)	Свердловская обл., г. Тавда, ул. Кирова, 1-н
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	360 км
центра МО	1,5 км
автомагистрали (название дороги)	Тавда-Екатеринбург; Тавда-Тюмень
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Аэропорт «Рощино» - 120 км

**2. Характеристика территории инвестиционной площадки**

Площадь, в га	0,3
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

**3. Правовой статус инвестиционной площадки**

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	-

**4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки**

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до
		Существующая	Доступная к подведению	

				точки подключения/присоединения, км
Газ	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	-
Теплоснабжение	Гкал/час		Возможность подключения имеется	6 м
Электроэнергия	кВт		Возможность подключения имеется	17 м
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	6 м
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	-

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
отсутствует	-	-	-	-	-	-

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>10</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
нет	нет	нет

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	в распоряжении органа местного самоуправления
Юридический адрес <sup>11</sup> :	г. Тавда ул. Кирова 118
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Афанасьева Елена Юрьевна Отдел архитектуры и градостроительства
Телефон	8 (34360) 5-35-41
e-mail	tavda@egov66.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
собственность на земельный участок не разграничена	

#### Площадка № 3

<u>Название площадки</u>	<u>Промышленная площадка (р-н бывшего кирпичного завода состоит из 2-х участков, каждый из которых возможно использовать под размещение отдельного производства – изделий из глиняного сырья)</u>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

#### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская обл., г. Тавда, ул. Ломоносова, 82 (два участка)
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	360 км
центра МО	2,5 км

<sup>10</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>11</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

автомагистрали (название дороги)	Тавда-Екатеринбург; Тавда-Тюмень
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Аэропорт «Рощино» - 120 км

### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	3,4 га и 5,3 га (общая 8,7 га)
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до ____ га) <input type="checkbox"/> нет

### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	-

### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	-
Теплоснабжение	Гкал/час		Возможность подключения отсутствует	-
Электроэнергия	кВт		Возможность подключения имеется	144 м
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	141 м
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	-

### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения



отсутствуют	-	-	-	-	-	-
-------------	---	---	---	---	---	---

### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>12</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
глина	Запасы месторождения утверждены Урал ТКЗ в 1955 году в количестве 2534,3 тыс. м. кубических	В пределах границ

### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	в распоряжении органа местного самоуправления
Юридический адрес <sup>13</sup> :	г. Тавда ул. Кирова 118
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Афанасьева Елена Юрьевна Отдел архитектуры и градостроительства
Телефон	8 (34360) 5-35-41
e-mail	tavda@egov66.ru
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) собственность на земельный участок не разграничена	

### Площадка № 4

<u>Название площадки</u>	<u>Промышленная площадка для размещения производства с санитарно-защитной зоной 300 м</u>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Свердловская обл., г. Тавда, ул. Кирова, 1-п
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	360 км
центра МО	1,5 км
автомагистрали (название дороги)	Тавда-Екатеринбург; Тавда-Тюмень
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Аэропорт «Рошино» - 120 км

### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	5 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации
-------------------	--

<sup>12</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>13</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

	<input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	-

#### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	310 м
Теплоснабжение	Гкал/час		Возможность подключения отсутствует	-
Электроэнергия	кВт		Возможность подключения имеется	25 м
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	433
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	-

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
отсутствует						

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>14</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
нет	нет	нет

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	в распоряжении органа местного самоуправления
Юридический адрес <sup>15</sup> :	г. Тавда ул. Кирова 118
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Афанасьева Елена Юрьевна Отдел архитектуры и градостроительства
Телефон	8 (34360) 5-35-41

<sup>14</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>15</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

e-mail	tavda@egov66.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
собственность на земельный участок не разграничена	

**Площадка № 5**

<b><u>Название площадки</u></b>	<b><u>Промышленная площадка для размещения производства с санитарно-защитной зоной 100 м (состоит из 3-х участков, каждый из которых возможно использовать под размещение отдельного производства)</u></b>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой

**1. Положение и окружение инвестиционной площадки**

Место расположения (адрес)	Свердловская обл.. г. Тавда, ул. Кардонская 24
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	360 км
центра МО	5 км
автомагистрали (название дороги)	Тавда-Екатеринбург; Тавда-Тюмень
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии __1__ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Аэропорт «Роцино» - 120 км

**2. Характеристика территории инвестиционной площадки**

Площадь, в га	1,9 га
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до 1 га) <input type="checkbox"/> нет

**3. Правовой статус инвестиционной площадки**

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	-

**4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки**

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до
		Существующая	Доступная к подведению	

				точки подключения/присоединения, км
Газ	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения отсутствует	-
Теплоснабжение	Гкал/час		Возможность подключения отсутствует	-
Электроэнергия	кВт		Возможность подключения имеется	От 3 до 7,5 м
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	От 3-200 м
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	-

#### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
отсутствуют	-	-	-	-	-	-

#### 6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>16</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
нет	нет	нет

#### 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	в распоряжении органа местного самоуправления
Юридический адрес <sup>17</sup> :	г. Тавда ул. Кирова 118
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Афанасьева Елена Юрьевна Отдел архитектуры и градостроительства
Телефон	8 (34360) 5-35-41
e-mail	tavda@egov66.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
собственность на земельный участок не разграничена	

#### Площадка № 6

<u>Название площадки</u>	<u>Промышленная площадка для размещения производства с санитарно-защитной зоной 100 м (состоит из 6-и участков, каждый из которых возможно использовать под размещение отдельного производства)</u>
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

#### 1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	<u>Свердловская обл.. г. Тавда, ул. Кардонская, 45</u>
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	360 км
центра МО	5 км
автомагистрали (название дороги)	Тавда-Екатеринбург; Тавда-Тюмень

<sup>16</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения

<sup>17</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии ___ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии 1 км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Аэропорт «Рожино» - 120 км

### 2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	7 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input checked="" type="checkbox"/> нет

### 3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	-

### 4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения отсутствует	-
Теплоснабжение	Гкал/час		Возможность подключения отсутствует	-
Электроэнергия	кВт		Возможность подключения имеется	От 10 до 150 м
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	От 150 до 630 м
Водоотведение	м <sup>3</sup> /час		Возможность подключения имеется	-

### 5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м <sup>2</sup>	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Отсутствует						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы<sup>18</sup>

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

## 7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	в распоряжении органа местного самоуправления
Юридический адрес <sup>19</sup> :	г. Тавда ул. Кирова 118
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Афанасьева Елена Юрьевна Отдел архитектуры и градостроительства
Телефон	8 (34360) 5-35-41
e-mail	tavda@egov66.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.) собственность на земельный участок не разграничена	

## 7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Единица измерения	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
7.1.	<b>Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:</b>	<b>млн. рублей</b>	119,1	214,0	210,6	189,5	163,2
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн. рублей	4,34	27,4	15,1	69,1	11,4
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	3,6	12,8	6,7	36,4	7,0
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн. рублей	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн. рублей	80,1	45,3	91,2	99,3	114,0
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	67,3	21,2	41,45	52,4	69,9

<sup>18</sup> Для инвестиционных площадок производственного назначения<sup>19</sup> Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн. рублей	8,94	2,4	29,6	33,7	48,4
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн. рублей	19,3	8,5	17,7	39,3	30,9
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн. рублей	51,8	30,5	43,9	26,2	34,7
<b>7.2.</b>	<b>Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:</b>						
7.2.1.	жилья	тыс. кв. м	4250	6404	4134	3714	3708
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс. куб. м/сутки	0	0	0	0	0
7.2.3.	газовых сетей	км	0	0	2,7	0	10,2
7.2.4.	автомобильных дорог	км	0	0	0	1,0066	0
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв. м	1000	0	2600	1487,1	0
<b>7.3.</b>	<b>Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего 1 единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту: отсутствуют</b>						
	до 10 млн. рублей	от 10 до 50 млн. рублей	от 50 до 100 млн. рублей	от 100 до 500 млн. рублей	от 500 млн. рублей до 1,0 млрд. рублей	от 1,0 до 3,0 млрд. рублей	свыше 3,0 млрд. рублей
<b>7.4.</b>	<b>Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2024 года) проектах производственного назначения</b>						
7.4.1.	Наименование проекта				-		
7.4.2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта				-		
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,				-		
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2021, процент				-		
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,				-		
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:				-		
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта				-		
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. рублей в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:						
	Основные виды продукции				Годовой объем производства		
					в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения		млн. рублей
7.4.5.1.					-		-
7.4.5.2.					-		-
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)				-		
7.4.7.	Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность				-		

## 8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Единицы измерения	2020 г.	2021 г.
<b>8.1.</b>	<b>Всего доходов<sup>20</sup>, в том числе:</b>	<b>тыс. рублей</b>	<b>1 533 993</b>	<b>1 543 943</b>
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. рублей	411 841	524 292
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. рублей	295 429	382 053
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. рублей	11 233	3 166
8.1.1.3.	Земельный налог		5 440	4 946
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. рублей	1 122 152	1 019 651
<b>8.2.</b>	<b>Бюджетная обеспеченность<sup>21</sup></b>	<b>рублей на человека в год</b>	<b>10,94</b>	<b>14,16</b>

## 9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований, меры поддержки предпринимателей

№	Показатель	Ед.изм.	2021 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв. м) (либо порядок расчета величины налога) <sup>22</sup>	<b>процент</b>	Min – 0.13%; Max – 1.49%
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) <sup>23</sup> Постановление Правительства Свердловской области от 20.02.2020 № 82-ПП «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов»;  Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 26.12.2020 № 4365 «Об утверждении ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов».	руб./кв. м	<b>от 0,01 руб./ кв.м. до 2446,3 руб./ кв.м.</b>
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб. м	-

<sup>20</sup> В соответствии с местным бюджетом.

<sup>21</sup> Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.).

<sup>22</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства.

<sup>23</sup> Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета).



9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	<b>46,54 / 49,14</b>
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВт. ч.	<b>4,50 / 4,73</b>
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	<b>21,84 / 22,30</b>
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами для предпринимателей (за исключением льгот для населения)	<p>Решение Думы Тавдинского городского от 21.11.2013 года № 31/2 «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Тавдинский район от 27.10.2005 № 25/4 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования Тавдинский городской округ»</p> <p>Налоговая льгота предоставляется на срок три календарных года однократно в отношении одного объекта налогообложения, с момента государственной регистрации права собственности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- юридическим и физическим лицам - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения и земельных участков, предназначенных для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности.</li> </ul> <p>Решение Думы Тавдинского городского округа от 22.04.2021 № 48/6 «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Тавдинский район от 27.10.2005 № 25/4 «Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования Тавдинский городской округ» (в редакции от 29.04.2020 № 37/12) установлены</p>	

		<p>налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога для субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», в течение пяти последовательных налоговых периодов, считая со следующего налогового периода, в котором был осуществлен ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства.</p>
9.8.	<p>Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей</p>	<p>Решение Думы Тавдинского городского округа от 18/02.2021 №46/5 «Об утверждении Порядка согласования, заключения (подписания), изменения и расторжения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Тавдинского городского округа»</p>